

Kołobrzeg, dnia 18 listopada 2013 roku.

.....
(pieczęć firmowa Zamawiającego)

Sprawa nr: 16/2013

Specyfikacja
istotnych warunków zamówienia
na wykonanie usługi ochrony

Postępowanie zostanie przeprowadzone zgodnie przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2013 roku poz. 907 z późn. zm.).

I. Zamawiający

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowiskowe Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu ul. Portowa 22, 78-100 Kołobrzeg, e-mail: sekretariat@msw.kolobrzeg.pl, tel. 94 3544620, fax 94 3544621, nr KRS 0000006495, nr REGON 330904944, nr NIP 671-15-54-411, reprezentowany przez Dyrektora dr n. med. Ryszarda Leszczyńskiego, zwany w dalszej części specyfikacji Zamawiającym, zaprasza zainteresowanych, zwanych w dalszej części specyfikacji Wykonawcami, do uczestnictwa w postępowaniu o zamówienie publiczne na fizyczną ochronę obiektów.

II. Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 – 46 cytowanej ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty określonej na podstawie zapisu art. 11 ust. 8 wyżej cytowanej ustawy, liczonej zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 282, poz. 1650).

III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sanatorium Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu, ul. Portowa 22, od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2014 roku, w formie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej, usługa w kategorii 79.71.00.00-4 wg kodów CPV (Wspólnego Słownika Zamówień wprowadzonym Rozporządzeniem Komisji Wspólnoty Europejskiej nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 roku), w tym zabezpieczenie obiektów Sanatorium przez jednego pracownika ochrony, przez 24 godziny na dobę, polegające na zabezpieczeniu przed wejściem na teren chroniony osób niepożądanych, zapewnienie porządku i bezpieczeństwa, ochrona osób i mienia, organizowanie współdziałania z grupami interwencyjnymi. W godzinach nocnych (tj. w godzinach od 22.00 do 06.00, co dwie godziny poczynając od godziny 22.00) pracownik ochrony zobowiązany jest do dokonywania obchodu całego obiektu, w tym zewnątrz i wewnątrz budynków, zwracając uwagę na bezpieczeństwo pożarowe, co stanowi element programu dostosowawczego Zamawiającego, na bezpieczeństwo gości i ich mienia oraz mienia Zamawiającego, odnotowując fakt dokonanych obchodów w księdze dyżurów. Pracownik ochrony jest odpowiedzialny za organizację ruchu

samochodów gości Sanatorium na miejscach postojowych wyznaczonych przez Zamawiającego. Podczas pełnienia dyżurów pracownik ochrony musi pozostawać w stałym kontakcie telefonicznym z recepcją Zamawiającego i pracownikiem Zamawiającego odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją niniejszego zamówienia oraz w stałym kontakcie radiowym z własnym centrum monitorowania umożliwiającym natychmiastowe współdziałanie z grupami interwencyjnymi oraz strażą pożarną w sytuacjach zagrożenia. Do obowiązków pracownika ochrony należeć będzie również obsługa systemu monitorowania obiektu Zamawiającego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany jest w Instrukcji Ochrony, stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.

Ewentualne działanie grup interwencyjnych wliczone w koszt ochrony fizycznej.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia jakiegokolwiek części zadań podwykonawcom.

IV. Termin wykonania zamówienia i miejsce realizacji usługi.

Zamówienie będzie realizowane w okresie od dnia określonego w umowie do dnia 31 grudnia 2014 roku. Miejsce realizacji usługi obiekt Zamawiającego położony w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenia zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają niezbędne uprawnienia i zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie będącym przedmiotem zamówienia,
 - b) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem do wykonania zamówienia, przez co Zamawiający rozumie zatrudnianie przez Wykonawcę przeszkolonych i wyposażonych w niezbędne środki łączności, estetycznie umundurowanych agentów ochrony, posiadanie minimum przez jednego członka kierownictwa / zarządu Wykonawcy oraz przez pracownika sprawującego bezpośredni nadzór i odpowiadającego za ochronę obiektu licencji II stopnia oraz doświadczenie w ochranianiu obiektów typu sanatoria uzdrowiskowe, ośrodki wczasowo-sanatoryjne lub hotele, przy czym Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli ochrania minimum trzy obiekty tego typu, w rejonie, w którym zlokalizowany jest obiekt zamawiającego, w okresie ostatnich trzech lat.
 - d) posiadają obsługową, całodobową stację monitoringu sygnałów alarmowych w rejonie działania, w którym znajdują się obiekty Zamawiającego monitorującą za pomocą nadajników radiowych,
 - e) posiadają w rejonie działania, w którym znajdują się obiekty Zamawiającego grupę interwencyjną składającą się minimum z dwóch radiowozów z załogami przez całą dobę,
 - f) posiadają własną łączność radiową dyspozytorską, gwarantującą bezpośredni kontakt agentów ochrony z bazą grup interwencyjnych oraz strażą pożarną,
 - h) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia i posiadają środki bądź zdolność kredytową na niezbędnym do wykonania zamówienia poziomie,
 - i) posiadają ubezpieczenie w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności będącej przedmiotem niniejszego postępowania o zamówienie publiczne o wartości nie niższej niż 2.000.000 PLN, wraz z dokumentem potwierdzającym, że polisa została opłacona.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków przez Wykonawców na podstawie

załączonych do oferty dokumentów potwierdzających ich spełnianie, wymienionych w punkcie VI. Ocena spełniania warunków przez Wykonawców dokonana zostanie według reguły „spełnia – nie spełnia”.

VI. Dokumenty i oświadczenia, jakie mają złożyć Wykonawcy, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie:

1. Aktualny odpis z rejestru sądowego (KRS), a w przypadku wykonawców nie posiadających wpisu do rejestru KRS aktualne zaświadczenie Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej wraz z dokumentem informującym o nadanym, przez organ rejestrujący numer tego rejestru, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.¹
2. Odpis koncesji na świadczenie usług ochroniarskich.
3. Oświadczenie o aktualności koncesji na świadczenie usług ochroniarskich, na druku, który stanowi **załącznik nr 3** do specyfikacji.
4. Oświadczenie o spełnianiu warunków przez wykonawcę, na druku, którego wzór stanowi **załącznik nr 4** do specyfikacji.
5. Aktualna informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 lub pkt. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty w niniejszym postępowaniu.
6. Aktualne zaświadczenie naczelnika właściwego dla Wykonawcy urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków i opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji w tym zakresie, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty w niniejszym postępowaniu.
7. Aktualne zaświadczenie właściwego dla Wykonawcy Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonanie decyzji w tym zakresie, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty w niniejszym postępowaniu.
8. Wykaz ochraniających obiektów na druku stanowiącym **załącznik nr 5** do specyfikacji na potwierdzenie spełniania warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia do realizacji zadania będącego przedmiotem niniejszego postępowania.
9. Oświadczenie o posiadaniu wymaganych oddzielnymi przepisami niezbędnych pozwoleń na używanie urządzeń radiowych odbiorczych, nadawczych lub nadawczo-odbiorczych na druku stanowiącym **załącznik nr 6** do specyfikacji.
10. Wykaz posiadanych pojazdów wykorzystywanych na terenie lokalizacji obiektów Zamawiającego przez grupy interwencyjne Wykonawcy na druku stanowiącym **załącznik nr 7** do specyfikacji.
11. Wykaz pracowników, którzy posiadających licencję II stopnia na druku stanowiącym **załącznik nr 8** do specyfikacji, którzy będą zatrudnieni do realizacji niniejszego zatrudnienia.
12. Odpis polisy ubezpieczenia Wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności będącej przedmiotem niniejszego postępowania w zakresie i

¹ Zamawiający dopuszcza składanie odpisów (kserokopii) dokumentów potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez przedstawiciela wykonawcy zamówienia, uprawnionego do jego reprezentowania.

wysokości określonej w Rozdziale V.

13. Zobowiązanie do przedłużenia ubezpieczenia na okres na jaki zawarta będzie umowa na druku stanowiącym **załącznik nr 9** do niniejszej specyfikacji.

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

1. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji za pomocą faksu bądź z wykorzystaniem poczty elektronicznej.
2. Numery telefonów, faksu oraz poczty elektronicznej są wskazane w Rozdziale I niniejszej specyfikacji.

VIII. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami.

Do kontaktu z Wykonawcami upoważniony został Kierownik Działu Administracyjno - Technicznego Andrzej Gosek oraz Pani Regina Nowak inspektor ds. Adm. – Gospodarczych, kontakt jak w Rozdziale I niniejszej specyfikacji.

IX. Termin związania ofertą.

Wykonawcy pozostają związani złożonymi ofertami przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

X. Wadium

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium, jako warunku dopuszczenia w postępowaniu.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim na papierze przy użyciu nośników pisma gwarantujących nienaruszalność zapisów.
2. Oferta winna zawierać **Formularz ofertowy**, którego wzór stanowi **załącznik nr 2** do specyfikacji oraz inne dokumenty wymienione w Rozdziale VI niniejszej specyfikacji.
3. Każdy wykonawca ma prawo do złożenia tylko jednej oferty na wykonanie wszystkich zadań i może zaproponować tylko jedną cenę.
4. Nie dopuszcza się do składania ofert wariantowych.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty przygotowania związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz udziałem w postępowaniu.
6. Formularz ofertowy (**załącznik nr 2**), oświadczenia i inne przewidziane specyfikacją oraz załączone przez wykonawcę dokumenty, winny być podpisane przez wykonawcę bądź przez osobę upoważnioną do jego reprezentowania, a strony zapisane nie zawierające wymaganego podpisu parafowane i ponumerowane.
7. Załączone do oferty odpisy (kserokopie) winny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, bądź osobę przez niego upoważnioną, w tym przypadku do oferty należy załączyć upoważnienie.
8. Ofertę wraz z pozostałymi załącznikami należy złożyć w trwale zamkniętej i oznakowanej danymi wykonawcy (pieczętka) kopercie z dopiskiem: **„Oferta na usługę ochrony obiektów SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW w Kołobrzegu - nie otwierać przed dniem 28.11.2013 roku”** Każda poprawka dokonana w dokumentach oferty musi być parafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
9. Wszelkie uzupełnienia złożonej oferty bądź jej wycofanie, muszą być przygotowane i dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu w sposób opisany w wyżej opisany sposób z dodatkowym dopiskiem na kopercie **„zmiana”** lub **„wycofanie oferty”**.

XII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy składać w sekretariacie w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia 28.11.2013 roku do godziny 10⁰⁰
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu upływu terminu składania ofert o godzinie 10¹⁰, w pokoju 3-113.
3. Termin i miejsce złożenia ofert dotyczy również przesłanych za pośrednictwem Poczty Polskiej lub firmy kurierskiej, w takim przypadku ofertę przygotowaną w powyższy sposób umieścić należy w kopercie zewnętrznej, która winna być zaadresowana w sposób następujący:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Sanatorium Uzdrowskie Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu
78-100 Kołobrzeg, ul. Portowa 22
(Komisja przetargowa).

XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

Wykonawca wpisuje proponowaną cenę w kwestionariuszu ofertowym. Podana cena jest ostateczna i winna zawierać wszystkie przewidziane przez wykonawcę zamówienia upusty i rabaty, jakich zamierza udzielić zamawiającemu.

XIV. Kryteria oceny ofert.

Wszystkie oferty ocenione zostaną podstawie kryterium ceny.

K r y t e r i a	Znaczenie / waga (%)
Cena ²	100

Każdy element ofert zostanie oceniony poprzez porównanie go do najkorzystniejszego, według wzoru:

a) kryterium ceny

Oc. – ilość punktów uzyskanych za kryterium ceny

Cb. – cena oferty badanej

Cn. – cena oferty najkorzystniejszej

Zc. – wartość znaczenia kryterium ceny

$$\text{Oc.} = \frac{\text{Cn.}}{\text{Cb.}} \times \text{Zc.}$$

Przetarg wygra ten z Oferentów, którego oferta otrzyma największą ilość punktów.

XV. Projekt umowy oraz informacja o formalnościach związanych z jej podpisaniem.

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą zamówienia w terminie nie krótszym niż dni 5 od dnia przekazania informacji o wyborze oferty wszystkim uczestnikom postępowania, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

² Przez cenę Zamawiający rozumie całkowitą wartość zamówienia określonego szczegółowo w załączniku nr 3 do specyfikacji, łącznie ze wszystkimi upustami i prowizjami.

3. Projekt umowy:

Umowa
na usługę ochrony

zawarta w dniu 2013 roku w Kołobrzegu, pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrawiskowym Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu z siedzibą przy ul. Portowej 22, 78-100 Kołobrzeg, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000006495 – akta rejestrowe przechowywane są w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydziału Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 671-15-54-411, REGON 330904944, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez dr n. med. Ryszarda Leszczyńskiego – Dyrektora Sanatorium

a

.....
.....
wpisanym do
.....
NIP, REGON, zwanym dalej **Wykonawcą**,
reprezentowanym przez –

zwanymi łącznie **Stronami**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony, w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) - nr sprawy 16/2013, na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę, wybranej jako najkorzystniejszą.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie dozoru mienia będącego w posiadaniu Zamawiającego znajdującego się na terenie i w budynkach przy ul. Portowej 22 w Kołobrzegu.

2. Usługa polega na:

- a) zabezpieczeniu przez pracowników ochrony wymienionego ust.1 obiektu, przed wejściem na teren chroniony osób nieuprawnionych, zapewnienie porządku i bezpieczeństwa, w tym bezpieczeństwa pożarowego i innych czynności przewidzianych w planie ochrony i instrukcji pracy,
- b) udziale grup interwencyjnych Wykonawcy w sytuacjach zagrożeń,
- c) organizacji współdziałania w zakresie ochrony osób i mienia z policją.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za ruch samochodów gości Sanatorium, do i z miejsc postojowych wyznaczonych przez Zamawiającego,

4. Podczas pełnienia dyżurów pracownik ochrony musi pozostawać w stałym kontakcie telefonicznym z recepcją i pracownikiem Zamawiającego odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją niniejszego zamówienia.

5. Szczegółowy zakres obowiązków i odpowiedzialności Wykonawcy zamówienia, godziny pracy pracownika ochrony określa Instrukcja Ochrony stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.

§ 2.

W bieżących kontaktach w celu dokonywania uzgodnień realizowanego zamówienia Zamawiającego reprezentować będą:

1. -
2. -
3. -

natomiast Wykonawcę:

1. -
2. -
3. -

§ 3.

Wykonawca nie może powierzyć wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy innym podmiotom.

§4

1. Wykonawca na uzasadniony wniosek Zamawiającego obowiązany jest do zmiany osób sprawujących ochronę. Zmiana powinna nastąpić w ciągu 7 dni od złożenia wniosku.
2. Do kontroli pracy osób sprawujących ochronę, Zamawiający upoważnia Pana/Panią
....., tel.

§5

1. Zamawiający udostępni Wykonawcy w budynku podlegającym ochronie pomieszczenie portierskie wyposażone w:
 - sprzęt biurowy,
 - system monitoringu kamer przemysłowych,
 - telefon służbowy stacjonarny.
2. Wykonawca przyjmie na siebie odpowiedzialność materialną za powierzone przez Zamawiającego mienie z obowiązkiem ich zwrotu zgodnie z protokołem przekazania powierzzonego mienia w stanie nie pogorszonym wynikającym z normalnego użytkowania.

§6

1. Wykonawca oraz jego pracownicy zobowiązani są do zachowania tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę handlową oraz wszelkich innych informacji na temat przedmiotu i działalności Zamawiającego, pozyskiwanych w trakcie wykonywania prac związanych z przedmiotem umowy w czasie trwania umowy jak i po jej ustaniu.
2. Zobowiązanie, ustalone w ust.1 nie dotyczy informacji, które:
 - zostały podane do publicznej wiadomości w sposób nie stanowiący naruszenia umowy;
 - są znane Stronie z innych źródeł, bez obowiązku zachowania ich w tajemnicy oraz bez naruszenia umowy;
 - mogą być podane do publicznej wiadomości na podstawie pisemnej zgody drugiej Strony.

§7

1. Zamawiający zobowiązuje się płacić za wykonaną usługę zgodnie z cenami zaproponowanymi w formularzu oferty przetargowej, w wysokości PLN netto za 1 godzinę pracy pracownika ochrony + 23% VAT, tj. kwotę: PLN (słownie:/100 PLN)
2. Formularz ofertowy ofert stanowi integralną część umowy.
3. Zapłata następować będzie jeden raz w miesiącu, przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§8

W przypadku powstania szkody na terenie ochraniających przez Wykonawcę obiektów, na skutek nienależytego wykonywania obowiązków przez pracowników ochrony, ponosi on pełną odpowiedzialność cywilną.

§9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§11

1. Umowa zostaje zawarta na okres od stycznia 2014r. do dnia 31 grudnia 2014 roku.

§12

1. Wcześniejsze rozwiązanie umowy może nastąpić za uprzednim wypowiedzeniem przez każdą ze Stron. Okres wypowiedzenia umowy wynosi 1 miesiąc i liczy się od pierwszego dnia miesiąca po miesiącu, w którym nastąpiło wypowiedzenie.

2. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia odpowiedzialności za jednostronne rozwiązanie umowy w przypadku zalegania przez Zamawiającego z zapłatą wynagrodzenia za wykonane usługi co najmniej przez dwa kolejne miesiące.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym bez ponoszenia odpowiedzialności za jednostronne rozwiązanie umowy w przypadku trzykrotnego stwierdzenia nieterminowego lub rażąco nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę usług objętych umową lub powierzenia ich wykonywania osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

4. Za porozumieniem Stron umowa może zostać rozwiązana w każdym terminie.

§ 13

Zmiana warunków umowy może nastąpić za zgodą stron z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.

§14

Ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku braku porozumienia przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§15

Strony przyjmują do wiadomości, iż umowy zawierane w sprawach zamówień publicznych są jawne i podlegają udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 z późn. zm.).

§16

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

.....

Wykonawca

Zamawiający

XVI. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom i innym osobom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tj. w art. 179-198g ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia publicznego doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów cytowanej wyżej ustawy.

*Dyrektor
SP ZOZ Sanatorium Uzdrawiskowego MSW w Kołobrzegu
Dr n. med. Ryszard Leszczyński*

Załączniki do SIWZ szt. 9

....., dnia 2013 roku

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2012

Załącznik nr 1
(do specyfikacji)

INSTRUKCJA OCHRONY

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług ochrony fizycznej osób i mienia na rzecz Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Sanatorium Uzdrowskiego Ministerstwa Spraw Wewnętrznych w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22, realizowane w formie stałej bezpośredniej ochrony fizycznej z monitoringiem kamer stacjonarnych.
2. Usługa powinna być świadczona przez pracownika ochrony fizycznej Wykonawcy sprawującego bezpośredni nadzór i odpowiadającego za ochronę obiektu licencji II – go stopnia.
3. Wykonawca powinien posiadać pozwolenie radiowe, zgodnie z art. 143 ustawy z dnia 16 lipca 2004r Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. nr 171 poz. 1800 z późn. zm.) w zakresie sieci dyspozytorskiej.
4. Stała bezpośrednia ochrona fizyczna osób i mienia powinna być świadczona w obiektach Zamawiającego, obszaru wokół obiektów i miejsc postojowych.
5. Wykonawca realizuje usługę przy pomocy tych samych pracowników (zmianowo), o każdej zmianie personalnej Wykonawca powiadomi Zamawiającego, minimum 48 godzin przed planowaną zmianą personalną.
6. Wykonawca w czasie trwania umowy zapewni dozór obiektów całodobowo, przez siedem dni w tygodniu, poprzez stałą obecność jednego pracownika ochrony na zmianie, stałą łączność telefoniczną i radiową z Grupą Interwencyjną, recepcją w celu uruchomienia odpowiednich procedur działania w przypadkach kradzieży, włamania, akcji destrukcyjnych.
7. Usługa powinna być świadczona zmianowo w godzinach:
 - a) od godziny 7⁰⁰ - 19⁰⁰
 - b) od godziny 19⁰⁰ - 7⁰⁰.
8. Wykonawca zapewni pracownikom jednolite umundurowanie oraz imienne identyfikatory służbowe, które powinny być noszone w widocznym miejscu.
9. Ochrona obiektów Zamawiającego powinna, polegać na przeciwdziałaniu kradzieżom, napadom, dewastacją i innym zakłóceniom spokoju i porządku poprzez alarmowanie odpowiednich służb (Policji, Straży Pożarnej, Pogotowia) i Dyrektora Zamawiającego.
10. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, za ewentualne szkody wyrządzone niewłaściwą ochroną.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania pracowników ochrony świadczących usługę, rozmieszczenia pomieszczeń w Sanatorium oraz głównymi wyłącznikami prądu, zaworów wody itp.

12. Wykonawca przeszkoli pracowników ochrony świadczących usługę, w zakresie określonym w przepisach o ochronie informacji niejawnych.
13. Wykonawca oraz jego pracownicy zobowiązani są do zachowania tajemnicy informacji stanowiących tajemnice handlową oraz wszelkich innych informacji na temat przedmiotu i działalności Zamawiającego, pozyskiwanych w trakcie wykonywania prac związanych z przedmiotem umowy w czasie trwania umowy jak i po jej ustaniu.

II. Zadania pracowników ochrony w godzinach, po godzinach, w godzinach nocnych i dniach wolnych od pracy Sanatorium:

1. Czuwanie nad bezpieczeństwem osób i mienia w ochronianych obiektach.
2. Przeciwdziałanie kradzieżom, napadom, dewastacją i innym zakłóceniom spokoju i porządku poprzez alarmowanie odpowiednich Służb (Policja, Straż Pożarna, Pogotowie, itp.) oraz Dyrektora Zamawiającego.
3. Pełnienie zmiany w pełnym umundurowaniu, noszeniu identyfikatora w widocznym miejscu.
4. Pracownik ochrony odpowiedzialny jest za ruch samochodów gości Sanatorium, do i z miejsc postojowych wyznaczonych przez Zamawiającego.
5. Otwieranie i zamykanie bram wjazdowych, w celu umożliwienia wjazdu służbom porządkowym, dostawcą, wyznaczonym pracownikom Sanatorium.
6. Otwieranie wejścia do budynku „B” wysokiego kuracjom, w celu wniesienia bagażu, ponadto pilnowanie żeby wejście było zamknięte.
7. Sprawdzanie terenu wokół Sanatorium, kontrola pomieszczeń na zewnątrz i wewnątrz budynków pod względem zamknięcia okien i drzwi po godzinach pracy w czasie każdego dyżuru.
8. Podczas pełnienia dyżurów pracownik ochrony musi pozostać w stałym kontakcie telefonicznym i radiowym z Grupą Interwencyjną Wykonawcy, stałym kontakcie telefonicznym z recepcją i pracownikiem Zamawiającego.
9. W godzinach nocnych tj. od godziny 22⁰⁰ do 6⁰⁰, co dwie godziny poczynając od godziny 22⁰⁰, pracownik ochrony zobowiązany jest do dokonywania obchodu całego obiektu wewnątrz i na zewnątrz budynków, zwracając uwagę na bezpieczeństwo pożarowe, co stanowi element programu dostosowawczego Zamawiającego, na bezpieczeństwo gości ich mienia oraz mienia Zamawiającego, odnotowując przebieg obchodu w książce raportu.
10. Pracownikom ochrony w czasie pełnienia dyżuru zabrania się:
 - a) spożywania alkoholu,
 - b) przystępowania do pracy po spożyciu alkoholu,
 - c) przekazywania przez osoby pełniące dyżur wykonywania obowiązków dyżuru osobom trzecim,
 - d) informowania osób postronnych o przebiegu dyżuru i zaistniałych ewentualnych zdarzeniach.
11. Prowadzenie książki dyżurów, raportu z przebiegu dyżuru, uwzględniając godzinę rozpoczęcia i zakończenia dyżuru, przebieg, odnotowanie ewentualnych zdarzeń podczas pełnienia dyżuru.
12. Przedkładanie książki dyżurów Dyrekcji Zamawiającego, w celu zapoznania się z przebiegiem dyżurów.
13. Pracownik ochrony wykonuje powierzone czynności z należytą starannością, zgodnie z przepisami prawa, dba o dobre imię i prestiż Sanatorium.

III. Monitoring

1. Monitoring kamer stacjonarnych.

IV. Zapobieganie i niedopuszczenie do powstania szkód w ochranianych obiektach i jego terenie:

1. W przypadku zagrożenia zewnętrznego (destrukcyjnego) lub kradzieży należy:
 - a) ustalić stopień zagrożenia,
 - b) wezwać Grupę Interwencyjną, Policję lub inną jednostkę (w zależności od skali zajścia),
 - c) powiadomić Zamawiającego,
 - d) zabezpieczyć miejsce zdarzenia
 - e) odnotować zdarzenie w książce raportów,
 - f) sporządzić notatkę z zaistniałego zdarzenia.
2. W przypadku zagrożenia, powstania pożaru należy:
 - a) ustalić stopień zagrożenia,
 - b) natychmiast wezwać Straż Pożarną,
 - c) postępować zgodnie z przepisami p. poż.
 - d) powiadomić Zamawiającego.
 - e) odnotować zdarzenie w książce raportów,
 - f) sporządzić notatkę z zaistniałego zdarzenia.
3. W przypadku awarii sieci energetycznej należy:
 - a) ustalić stopień zagrożenia,
 - b) powiadomić Pogotowie Energetyczne,
 - c) wyłączyć dopływ energii elektrycznej do obiektów,
 - d) powiadomić Zamawiającego,
 - e) odnotować zdarzenie w książce raportów,
 - f) sporządzić notatkę służbową z zaistniałego zdarzenia.
4. W przypadku awarii sieci wodociągowej należy:
 - a) ustalić stopień zagrożenia
 - b) zamknąć dopływ wody,
 - c) powiadomić Zamawiającego,
 - d) odnotować zdarzenie w książce raportów,
 - e) sporządzić notatkę służbową z zaistniałego zdarzenia.
5. Inne zdarzenia losowe należy:
 - a) ustalić stopień zagrożenia,
 - b) powiadomić odpowiednie służby,
 - c) powiadomić Zamawiającego,
 - d) odnotować zdarzenie w książce raportów,
 - e) sporządzić notatkę służbową z zaistniałego zdarzenia.

V. Inne obowiązki i zadania pracownika ochrony nie wymienione powyżej:

1. Zgodnie z wytycznymi Zamawiającego.

.....
(podpis i pieczętka osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia 2013 roku

.....
(pieczęć Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2013

Załącznik nr 2
(do specyfikacji)

Formularz ofertowy

1.	Nazwa Wykonawcy:	
2.	Siedziba – adres:	
3.	Numer KRS:	
4.	Numer NIP:	
5.	Numer REGON:	
6.	Telefony:	
7.	Faks	
8.	E-mail:	
9.	Osoba(y) uprawnione do reprezentowania firmy (ujawnione w rejestrze):	
10.	Osoba wyznaczona przez wykonawcę do kontaktu z zamawiającym:	
11.	Numer konta:	

Zobowiązujemy się do realizacji przedmiotu zamówienia tj. świadczenie usług ochrony fizycznej obiektów na rzecz SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22 tj. usługi w kategorii 79710000-4 wg kodów CPV w okresie od dnia określonego w umowie do 31 grudnia 2014 roku.

Akceptujemy projekt umowy i zobowiązujemy się do jej zawarcia, w przypadku wyboru naszej oferty, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Do niniejszego kwestionariusza załączam komplet dokumentów przewidzianych w specyfikacji. Oferta złożona została na ponumerowanych i podpisanych (ewentualnie parafowanych) stronach. Jednocześnie informuję, że dane składające się na ofertę zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, jak i innym osobom i podmiotom.

Wartość zamówienia:

Planowana ilość godzin pracy pracowników ochrony	Cena jednej godziny (netto)	Wartość netto	Poziom VAT	Wartość brutto
8760 ³ PLN PLN % VAT PLN
Słownie:	X PLN	X PLN

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

³ Dla celów porównawczych Zamawiający przyjmuje, że umowa zawarta zostaje na 365 dni kalendarzowych.

....., dnia .. 2013 roku

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2013

Załącznik nr 3
(do specyfikacji)

O ś w i a d c z e n i e
do postępowania SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW
w Kołobrzegu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony

Oświadczam, że załączona do oferty koncesja nr nie została wycofana ani też uchylona.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia 2013 roku

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2013

Załącznik nr 4
(do specyfikacji)

O ś w i a d c z e n i e

do postępowania SP ZOZ Sanatorium Uzdrowiskowego MSW
w Kołobrzegu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na świadczenie usługi ochrony fizycznej obiektów na rzecz SP ZOZ Sanatorium Uzdrowiskowego MSW w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w rozumieniu **art. 44 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jednolity Dz. U. 2013 roku poz. 907 z późn. zm.)**.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Sprawa nr 16 /2013

Załącznik nr 5
(do specyfikacji)

W y k a z
do postępowania SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW
w Kołobrzegu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony⁴

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego	Okres realizacji	Rodzaj/typ obiektu
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)

⁴ Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające prawidłowość realizowanego zamówienia (referencje).

....., dnia .. 2013 roku

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2013

Załącznik nr 6
(do specyfikacji)

O ś w i a d c z e n i e
do postępowania SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW
w Kołobrzegu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony

Oświadczam, że reprezentowany przeze mnie Wykonawca posiada wymagane oddzielnymi przepisami, niezbędne pozwolenia na używanie urządzeń radiowych odbiorczych, nadawczych lub nadawczo-odbiorczych na druku, niezbędne do realizacji zamówienia.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia .. 2013 roku.

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2013

Załącznik nr 7
(do specyfikacji)

W y k a z
do postępowania SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW
w Kołobrzegu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony

W rejonie ochranianego obiektu posiadamy niżej wymienione pojazdy wykorzystywane przez grupę interwencyjne stacjonujące i wykorzystywane w Kołobrzegu

Marka pojazdu	Typ	Numer rejestracyjny	Uwagi

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia .. 2013 roku.

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2013

Załącznik nr 8
(do specyfikacji)

W y k a z
do postępowania SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW
w Kołobrzegu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony

Niżej wymienieni pracownicy posiadają licencję II stopnia:

Nazwisko i imię	Stanowisko	Uwagi

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

....., dnia .. 2013 roku.

.....
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Sprawa nr 16/2013

Załącznik nr 9
(do specyfikacji)

O ś w i a d c z e n i e
do postępowania SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW
w Kołobrzegu o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ochrony

Oświadczam, że w przypadku wyboru naszej Firmy do realizacji zadania ochrony obiektów SP ZOZ Sanatorium Uzdrowskiego MSW w Kołobrzegu przy ul. Portowej 22, dokonam przedłużenia ubezpieczenia na cały okres trwania umowy na poziomie i warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)